+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en El Rosario

Referencia: R5360554

Dormitorios: 7

Baños: 4

M²: 558

Precio: 2.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Villa completamente amueblada y recientemente reformada, ubicada en una urbanización cerrada y segura en El Rosario, Marbella Este. La propiedad se asienta sobre una parcela privada de 1.088 m² y cuenta con una superficie construida total de 558 m², distribuida en tres niveles (2 plantas + sótano). La vivienda se encuentra en excelente estado tras una reforma y ampliación finalizada en 2020, lista para entrar a vivir. Además, ha sido presentada en la revista Architectural Digest, lo que destaca su calidad de diseño y valor estético. Distribución: Amplio salón-comedor con acceso directo a terrazas y jardín Cocina totalmente equipada preparada para uso kosher (2 fregaderos, 2 frigoríficos, 2 lavavajillas) Varias habitaciones y baños Planta sótano (-1), con luz natural y ventanas, dividida en dos zonas: * gran espacio polivalente (sala de juegos / cine / gimnasio) * unidad independiente con dormitorio, baño, vestidor y preinstalación para cocina, con acceso independiente desde el jardín — ideal para servicio o invitados Zona exterior: Piscina privada Jardín ajardinado con vegetación madura Varias terrazas Vistas a la montaña Alto nivel de privacidad Información adicional: Se vende completamente amueblada y equipada Urbanización cerrada y segura No se permite el alquiler vacacional (Airbnb) Ideal como segunda residencia o vivienda habitual Muy adecuada para familias, incluso con personal de servicio

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión