+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en La Capellania

Referencia: R5368078

Dormitorios: 4 | Baños: 3 | M²: 204 | Precio: 1.450.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubre esta espectacular villa independiente en Benalmádena, completamente reformada hace tan solo un año con un gusto exquisito, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado con materiales de alta gama. Una propiedad diseñada para quienes buscan confort, estilo y calidad de vida en un entorno privilegiado. Distribuida en dos plantas, la vivienda ofrece espacios amplios, luminosos y perfectamente conectados, creando una atmósfera elegante y acogedora. La planta principal destaca por un sofisticado hall de entrada que da paso a un impresionante salón bañado por luz natural gracias a sus grandes ventanales, equipado con una acogedora chimenea de pellet. Este espacio se integra armoniosamente con una moderna cocina totalmente equipada, con acceso directo a una magnífica terraza orientada al sur. En esta misma planta se encuentran tres dormitorios y dos baños, destacando el principal con vestidor y un baño en suite de diseño contemporáneo. Se disfrutan agradables vistas al mar y a la piscina, creando un entorno ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La luz y las vistas se integran en toda la planta principal —incluyendo la cocina, el salón y el dormitorio principal—, aportando una extraordinaria sensación de amplitud y conexión con el entorno. La planta baja está actualmente configurada como un apartamento independiente tipo estudio, muy luminoso y versátil, fácilmente adaptable según las necesidades: perfecto para invitados, alquiler o como espacio privado adicional. La propiedad cuenta además con garaje cerrado y un cuidado jardín. Incorpora placas solares que aportan eficiencia energética y un importante ahorro, añadiendo valor y sostenibilidad a la vivienda. Forma parte de un exclusivo complejo de tan solo tres viviendas que comparten una piscina comunitaria, ofreciendo un ambiente íntimo y selecto. Además, la vivienda dispone de un avanzado sistema de domótica que permite el control integral de la casa desde una aplicación móvil (iluminación, climatización, seguridad, etc.), incluyendo también la gestión de las placas solares, garantizando el máximo confort y eficiencia. Ubicada en una urbanización de prestigio, a pocos minutos a pie de todos los servicios, con excelente conexión a la autovía A-7, la Playa de Carvajal y la estación de tren de cercanías. Una villa única donde se unen ubicación, diseño y confort para ofrecer un estilo de vida excepcional.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, None, Reventa