+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Estepona

Referencia: R5368330

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 484

Precio: 2.190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 2,190,000 € hasta 2,190,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 484.00 m2 - 484.00 m2] Ubicada en el corazón de La Resina Golf, una de las zonas residenciales más prometedoras y sofisticadas de Estepona, esta villa se integra en un entorno natural privilegiado, donde la tranquilidad, la privacidad y la calidad de vida se convierten en protagonistas. Rodeada de campos de golf de prestigio y zonas verdes protegidas, La Resina Golf destaca por su ambiente exclusivo y su baja densidad constructiva, garantizando privacidad y amplitud visual. Su excelente conexión permite acceder en pocos minutos a Puerto Banús, Marbella o el centro de Estepona, así como a beach clubs de referencia, restaurantes de alta gastronomía, colegios internacionales y todos los servicios necesarios para un estilo de vida sofisticado y sin renuncias. Esta villa ha sido concebida bajo una arquitectura contemporánea de inspiración mediterránea, donde la pureza de líneas y la horizontalidad de los volúmenes crean una composición equilibrada y elegante. La villa cuenta con una parcela de 1130 m2, con un total de 484 m2 construidos distribuidos en dos plantas donde se situan 4 dormitorios, 4 baños y un aseo. Los grandes cerramientos acristalados eliminan los límites entre interior y exterior, permitiendo que la luz natural inunde cada estancia y potenciando las vistas hacia el paisaje circundante. La piscina infinity actúa como un elemento central que refleja la arquitectura y amplifica la sensación de continuidad espacial. El interior de la villa ha sido diseñado para transmitir una sensación de calma, amplitud y sofisticación. Materiales nobles y acabados en tonos suaves refuerzan la calidez del conjunto, aportando una estética atemporal que se integra con el entorno mediterráneo. Los espacios se organizan de manera fluida, con una distribución abierta que conecta salón, comedor y cocina en un único ambiente continuo, elegante y funcional. El salón, con grandes ventanales de suelo a techo, se abre completamente hacia las terrazas exteriores, convirtiéndose en una extensión natural del jardín y la piscina. Cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia residencial de alto nivel, donde el diseño, la luz y los materiales crean un entorno que invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo con el máximo confort y exclusividad.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Jardín privado, None, Plazas, None