+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R5371567

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 312

Precio: 2.450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Excepcional residencia llave en mano, completamente renovada, en la exclusiva zona residencial de Los Olivos, Nueva Andalucía, Marbella. Esta elegante vivienda contemporánea combina una refinada arquitectura interior, amplios espacios abiertos, acabados de primera calidad y un estilo de vida excepcional en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. La propiedad ofrece 4 dormitorios con baño privado, incluyendo una lujosa suite principal, una amplia cocina de diseño, salón-comedor diáfano, ascensor privado, sala de cine, garaje cubierto, gimnasio exterior, jardín privado con jacuzzi y cocina exterior, y acceso directo a la piscina comunitaria. Situada junto al Aloha Golf Resort, con vistas a la montaña de La Concha, y a tan solo 3-4 minutos del puerto deportivo de Puerto Banús, playas, campos de golf, restaurantes y servicios de lujo. Una adquisición ideal para usuarios finales, compradores de segundas residencias e inversores que buscan un activo de primera categoría en Marbella. Diseño y estilo de vida Esta propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer calidez, elegancia y un lujo discreto. Tonos neutros suaves, acabados de madera a medida, iluminación ambiental, mobiliario de diseño y materiales de primera calidad crean una atmósfera moderna y atemporal. La espaciosa planta principal de concepto abierto ofrece una conexión fluida entre el salón, el comedor y la cocina de diseño, ideal para recibir invitados y disfrutar de una vida diaria cómoda. Una impresionante chimenea, estanterías a medida y un estilo sofisticado realzan la experiencia de vivir, mientras que la sala de cine añade un espacio privado de entretenimiento que rara vez se encuentra en viviendas similares. Los baños, inspirados en spas, cuentan con texturas de piedra natural, duchas a ras de suelo, lavabos suspendidos y refinados detalles arquitectónicos.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, None