+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Bel Air

Referencia: R5373910

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 318 | Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Oportunidad de reforma – Ubicación privilegiada en Bel Air Una oportunidad única para adquirir una villa con un potencial excepcional en la codiciada zona de Bel Air, perfectamente situada entre Estepona y Marbella. Actualmente configurada como una villa de 3 dormitorios y 3 baños, la propiedad ofrece dos amplias zonas de estar, una cocina con comedor y unas excelentes proporciones internas, listas para su modernización y reconfiguración. Situada en una parcela madura con jardines consolidados, la villa goza de privacidad y espacio, con posibilidades de rediseñar las zonas exteriores para crear un entorno de estilo de vida de alta gama. Entre las características adicionales se incluyen un garaje privado y una entrada con aparcamiento para hasta 3 coches. Se trata de un proyecto con un verdadero valor añadido, ideal para inversores o promotores que deseen crear una villa contemporánea en una ubicación con gran potencial de reventa o alquiler. Con la renovación adecuada, esta propiedad tiene el potencial de aumentar significativamente su valor y atraer al mercado de gama media-alta.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Reventa