+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Sotogrande

Referencia: R5374183

Dormitorios: 5	Baños: 5	M²: 200	Precio: 1.030.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Plazas: por petición	Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Exclusivo apartamento en venta en La Reserva de Sotogrande, una propiedad única que combina amplitud, diseño interior sofisticado y absoluta tranquilidad en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol. Ubicado en una primera planta dentro de un elegante edificio de solo 7 viviendas distribuidas en 3 niveles, este espectacular apartamento ofrece un total de 379 m², incluyendo una impresionante terraza envolvente de 179 m² que rodea toda la propiedad. Gracias a su distribución, la vivienda no comparte paredes laterales con vecinos, proporcionando un alto nivel de privacidad y serenidad. La propiedad fue completamente renovada en enero de 2026, destacando por un diseño interior exclusivo y cuidadosamente seleccionado, con colores vibrantes, papeles pintados botánicos y mobiliario de alta gama que crean un ambiente cálido, elegante y contemporáneo. El apartamento dispone de 4 amplios dormitorios en suite, todos con baños privados y armarios empotrados, además de una quinta estancia actualmente utilizada como despacho, ideal para teletrabajo o como dormitorio adicional. Un luminoso hall de entrada conduce a un elegante salón-comedor con ventanales de suelo a techo que maximizan la luz natural y conectan directamente con la espectacular terraza exterior. Toda la vivienda está enmoquetada, aportando un ambiente cálido y confortable, especialmente práctico para familias y niños. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo lavavajillas, horno, placa eléctrica, lavadora y frigorífico. La espectacular terraza en forma de U es uno de los mayores atractivos de la propiedad, ofreciendo múltiples espacios para relajarse y disfrutar del entorno natural. Está revestida de césped artificial y dispone de toldo retráctil en una de sus zonas. La vivienda cuenta con sistema de climatización integrado frío/calor, además de radiadores eléctricos cerámicos controlables mediante aplicación móvil. También dispone de fibra óptica de alta velocidad de hasta 1000 Mbps. Incluye 2 plazas de garaje subterráneo y acceso a excelentes instalaciones comunitarias, como piscina exterior de 25 metros, piscina infantil, dos pistas de pádel, gimnasio y jardines comunitarios. Además, la propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión de alto potencial. Una vivienda excepcional para quienes buscan espacio, privacidad, diseño y calidad de vida en Sotogrande.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, None