

---

## Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R5375173

Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 466

Precio: 1.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2026

---

---

Descripción: Esta es una villa de 4 dormitorios y 4 baños ubicada en una amplia parcela de 1000sqm en una de las zonas más prestigiosas de Nueva Andalucía. La vivienda tiene vistas al campo de golf Las Brisas y vistas abiertas a La Concha. Ofrece piscina privada, jardín y garaje para tres coches. Está situada en una tranquila calle sin salida y se encuentra a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas y todos los servicios. Es una vivienda familiar perfecta en una ubicación privilegiada junto al golf en Marbella. La villa se distribuye en dos niveles con tres dormitorios en la planta baja y la suite principal ocupando toda la planta superior. Tres dormitorios son en suite y existe la opción de crear un quinto dormitorio. La suite principal cuenta con una terraza privada con bonitas vistas. Las grandes ventanas aportan mucha luz natural en toda la casa y crean un ambiente luminoso y abierto. En el exterior encontrará amplias zonas para vivir al aire libre, una barbacoa integrada y un jardín privado ideal para disfrutar y recibir invitados. La propiedad ofrece gran potencial para modernizar o personalizar en una de las ubicaciones más demandadas junto al golf en Nueva Andalucía. Contáctenos hoy para organizar una visita privada a esta villa.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, None