

---

## Villa en Benahavís

Referencia: R5375995

Dormitorios: 4

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 596

Precio: 3.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Julio 2026

---

---

Descripción: Nueva Promoción: Precios desde 3,495,000 € hasta 3,495,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4.5 - 4.5] [Construidos: 596.00 m<sup>2</sup> - 596.00 m<sup>2</sup>] Ubicada en la exclusiva urbanización de Monte Mayor, en Benahavís, esta villa representa una perfecta combinación entre arquitectura contemporánea, privacidad y naturaleza. Rodeada de paisajes mediterráneos, colinas verdes y espectaculares vistas abiertas al mar y a la montaña, esta villa disfruta de uno de los enclaves más tranquilos y exclusivos de la Costa del Sol. Monte Mayor destaca por su seguridad 24 horas, su baja densidad urbanística y sus grandes parcelas privadas, ofreciendo un estilo de vida sofisticado y discreto a pocos minutos de Marbella, Puerto Banús, campos de golf de prestigio, beach clubs, restaurantes y colegios internacionales. Esta villa cuenta con una parcela de 2275 m<sup>2</sup> con 596 m<sup>2</sup> construidos repartidos en 2 plantas con un total de 4 habitaciones, 4 baños y un aseo. Esta villa contemporánea ofrece una interpretación refinada del estilo de vida mediterráneo. Caracterizada por líneas arquitectónicas puras, volúmenes generosos y amplias superficies acristaladas, la residencia ha sido diseñada para crear una conexión natural entre la arquitectura, el paisaje y la luz. La villa se distribuye en dos elegantes plantas, donde grandes ventanales panorámicos y balaustradas de cristal abren los espacios interiores hacia la vegetación circundante y las vistas a la montaña. La luz natural inunda todas las estancias, al tiempo que se mantiene un ambiente de privacidad y tranquilidad. Las zonas de estar se extienden de forma natural hacia amplias terrazas y salones al aire libre, creando una transición fluida entre la vida interior y exterior. Una espectacular piscina parece flotar sobre el jardín, ofreciendo el escenario perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. Rodeada de una exuberante vegetación, la villa ofrece un refugio tranquilo donde la arquitectura y la naturaleza conviven en armonía. Los materiales sofisticados realzan su diseño contemporáneo, creando una residencia para quienes buscan belleza, privacidad y un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol.

---

### Destacado:

Nueva construcción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, None