+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Marbella

Referencia: R5376523

Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 1.229

Precio: 12.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:

Esto no es simplemente una villa. Es dinamita congelada. 1229 metros cuadrados de puro vuelo del pensamiento que coronan 1500 m² de terreno en el mismísimo borde del horizonte. La villa es obra de un maestro cuyos proyectos coleccionan estatuillas en bienales de arquitectura como los niños coleccionan piezas de Lego.

el enfoque principal son las fachadas. Olvídese de los aburridos paralelepípedos. Aquí entran en juego trapecios invertidos que colisionan en ángulos impensables. Es una oda al cubismo, tamizada por el prisma del neofuncionalismo. El edificio parece estar en movimiento: los niveles superiores flotan, jugando con la gravedad. Aquí la geometría respira, discute y se reinterpreta a sí misma a cada minuto.

Y cuando el sol se oculta tras el horizonte, entra el segundo turno del arquitecto. La iluminación artística de las fachadas es un arte por derecho propio. No se limita a iluminar, sino que esculpe el vacío. Las sombras se deslizan sobre los planos de hormigón, creando la ilusión de que la villa cambia de postura. Es una dinámica congelada en luces LED. Nada de pomposidad: solo líneas de luz nítidas y rotundas, como trazos de tinta china sobre un plano.

En el interior, 6 dormitorios, cada uno con su propio carácter. Y 6,5 baños (sí, esa mitad es para quienes aprecian los detalles). Pero el tesoro principal es una terraza de 478 metros cuadrados que se convierte en el eslabón de unión entre la estricta geometría de la casa y la inmensidad del cielo. Desde ella se ve el mar, pero mejor aún, se ve la propia casa. Una piscina grandiosa está tallada en la base de piedra como una cuchilla, y el paisajismo alrededor es ascético y contenido, sin un solo arbusto superfluo. Solo formas claras que remiten a la mesa de dibujo.

Aquí se escuchan claramente los ecos de la arquitectura de Le Corbusier: esa misma libertad de plantas, los pilares de soporte, las ventanas corridas tipo buey de mar. Pero no es una pieza de museo. Es un Vjutemás modernizado, donde el constructivismo se encuentra con la alta tecnología. Cada línea ha sido puesta a prueba no solo por ingenieros, sino también por la filosofía de la vanguardia.

La villa no se integra en el paisaje: le marca el tono. No busca la armonía con la naturaleza; entabla con ella un diálogo de igual a igual. El mar a la izquierda, el cielo arriba, el hormigón y el cristal por todas partes.

Esta es una casa para alguien que sabe que el minimalismo no es vacío, sino el grado más alto de concentración de significado.

Superficie de la parcela: 1500 m². Superficie total con terrazas: casi 1700 metros de pura y brutal poesía.

Bienvenidos a "La Geometría de la Sombra". Aquí, cada ángulo es un desafío. Y cada respuesta es impecable.

Destacado:

Plazas, Calefacción, Sistema de alarma, Ascensor, Jardín privado, Piscina, Vistas al mar