+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Townhouses en Santa Clara

Referencia: R5380111

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 254

Precio: 1.180.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Townhouses

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Descubra esta casa adosada magistralmente renovada en el prestigioso complejo Santa Clara Golf (Manzana, 1.3 Fase 2). Completamente reformada a finales de 2024 con un estándar de calidad excepcional, esta residencia lista para entrar a vivir está diseñada para maximizar sus espectaculares vistas al mar en sus tres niveles, ofreciendo una sofisticada fusión entre el interior y el exterior, al estilo mediterráneo. Distribución: Planta baja (Planta superior): El acogedor vestíbulo de entrada conduce a la impresionante suite principal, que cuenta con una terraza privada con vistas al mar, un amplio vestidor y un baño de diseño. En esta planta también se encuentra un segundo dormitorio doble de generosas dimensiones con armarios empotrados y su propio baño. Planta baja (Planta inferior): Aquí se ubican el tercer dormitorio y un tercer baño completo. El corazón de la casa es la amplia cocina-comedor de planta abierta, que se abre a una gran terraza cubierta. Este espacio está delimitado por cortinas de cristal de alta calidad, creando un ambiente versátil durante todo el año para relajarse, comer y disfrutar de una zona de lavandería independiente. La Azotea (Solarium de 76 m²): Con acceso desde la terraza, el amplio solárium está equipado con una cocina exterior y una pérgola. Es el espacio ideal para recibir invitados y lo suficientemente grande como para albergar un gimnasio privado, un jacuzzi o un baño de hielo, todo ello mientras se disfruta de vistas panorámicas al Mediterráneo. Zonas Comunes y Estilo de Vida: Los residentes de Santa Clara Golf disfrutan de un nivel de vida excepcionalmente alto. La comunidad se encuentra en un entorno cerrado con seguridad las 24 horas, con jardines mediterráneos meticulosamente cuidados y una gran piscina comunitaria con zonas para tomar el sol. El complejo es famoso por su tranquilidad y su campo de golf de 18 hoyos de primer nivel y su casa club. Una Ubicación Inmejorable: Esta propiedad está perfectamente situada para disfrutar al máximo del estilo de vida de Marbella: Playas: A tan solo unos minutos en coche de algunas de las mejores playas de arena de Marbella y de reconocidos clubes de playa como La Cabane y Nosso Summer Club. Comodidad: Situado cerca del hospital principal (Costa del Sol) y a poca distancia en coche de supermercados de alta gama, mercados ecológicos y colegios internacionales. Marbella y alrededores: A tan solo 5 minutos del centro de Marbella y a 10 minutos del mundialmente famoso Puerto Banús, con sus tiendas de diseño, restaurantes de alta cocina y una animada vida nocturna. Características principales: Vistas panorámicas al mar: Vistas ininterrumpidas de la costa desde todas las plantas. Recientemente, se ha realizado una extensa y completa renovación de alta gama de toda la propiedad. Acabados de lujo y sistemas de última generación en toda la vivienda. Cortinas de cristal: Amplia terraza cubierta que se puede disfrutar en cualquier época del año. Solarium de lujo: 76 m² de espacio privado con cocina exterior y pérgola. Aparcamiento: Dos plazas de aparcamiento privadas incluidas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, None