+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Estepona

Referencia: R5380384

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 288 | Precio: 1.499.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Plazas: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Bienvenido a este elegante ático dúplex en la exclusiva playa Menara, una de las comunidades más buscadas frente a la playa en la Nueva Milla de Oro. Esta propiedad ofrece una combinación única de espacios de vida generosos, terrazas impresionantes y una ubicación inmejorable a pocos pasos de la playa y paseo marítimo. La planta principal cuenta con dos amplios dormitorios, un luminoso salón, y una cocina totalmente equipada con acceso directo a una gran terraza orientada al sur/oeste, perfecta para largas cenas en el sol nocturno con vistas al entorno tropical. La planta superior ofrece un dormitorio grande adicional con dos terrazas privadas orientadas tanto al norte/este como al sur/oeste, lo que le permite disfrutar del sol durante todo el día, así como zonas más frías a la sombra en las mañanas y las noches. La propiedad también incluye un garaje privado y un trastero. Menara Beach es una exclusiva comunidad cerrada que ofrece: • Acceso directo a la playa • Hermosos jardines tropicales • Varias piscinas al aire libre • Piscina cubierta climatizada y spa • Gimnasio y sauna • Seguridad las 24 horas • Entorno pacífico e impecablemente mantenido La ubicación es verdaderamente excepcional, a pocos pasos del famoso restaurante Tikitano y directamente conectado con el impresionante paseo marítimo de Estepona. Desde aquí podrás pasear o recorrer todo el camino hasta la ciudad de Estepona a lo largo del mar, pasando por clubes de playa, chiringuitos y restaurantes a lo largo del camino. Una propiedad perfecta para aquellos que buscan una casa de vacaciones exclusiva o residencia permanente con comodidad, privacidad y primera playa que viven en la Costa del Sol.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas