+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Apartamento en Sotogrande Alto

Referencia: R5380498

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 159

Precio: 1.155.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Apartamento contemporáneo con carácter y gran terraza en La Reserva de Sotogrande. Ubicado en la Fase I de Village Verde, este apartamento de dos dormitorios y dos baños ofrece 121 m² interiores, complementados por una terraza cubierta de 66 m² que amplía la zona de estar y refuerza la conexión con el exterior. La distribución ha sido concebida para un uso cómodo y fluido, con espacios abiertos y estancias bien proporcionadas. La propiedad ha sido mejorada con una cuidada selección de calidades, donde diseño y funcionalidad se combinan de forma equilibrada. La cocina, firmada por Bulthaup, está completamente equipada con electrodomésticos Miele, incluyendo vinoteca, horno pirolítico y placa de inducción con sistema de extracción integrado. Los acabados de Porcelanosa Grupo están presentes en toda la vivienda, incluidos suelos y baños con equipamiento de Gamadecor. El interior se completa con mobiliario a medida y textiles de alta calidad de Weseta Switzerland. El apartamento incluye dos plazas de garaje, una de ellas con punto de carga para vehículo eléctrico, así como un trastero. Village Verde es un conjunto residencial contemporáneo dentro de La Reserva, concebido en torno a amplias zonas ajardinadas y un estilo de vida enfocado al bienestar. Los residentes disfrutan de completas instalaciones comunitarias que incluyen piscinas, gimnasio, spa y zonas verdes pensadas para el disfrute al aire libre. Además, ofrece acceso a La Reserva Club, con campo de golf, instalaciones deportivas y club de playa. En 2025, el proyecto fue reconocido con el Porcelanosa Award y cuenta con certificación BREEAM, reflejo de sus estándares en sostenibilidad y diseño. La propiedad dispone también de licencia turística, lo que aporta flexibilidad tanto para uso propio como para inversión.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa