+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY

EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Ático en Marbella

Referencia: R5387005

Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 156

Precio: 1.790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Ubicado en la prestigiosa urbanización Sunset en Artola Alta, una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella, este impresionante ático ofrece inigualables vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la bahía de Marbella y las montañas circundantes, con espectaculares puestas de sol desde cada terraza. Los elegantes interiores combinan estilo y funcionalidad, destacando un luminoso salón de concepto abierto con moderna chimenea y acceso directo a la terraza, una cocina totalmente equipada de Gaggenau con vinoteca y una sofisticada barra de desayuno. La propiedad dispone de 3 amplios dormitorios en suite, incluyendo una magnífica suite principal con vistas al mar, además de un aseo de invitados. El ático se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Todo el mobiliario, equipamiento y electrodomésticos son completamente nuevos y han sido cuidadosamente preparados para el nuevo propietario. La vivienda nunca ha sido habitada: nadie ha dormido en las camas ni utilizado los muebles, ofreciendo una experiencia de estreno absoluto. Las zonas exteriores son excepcionales: • Terraza principal con zona chill-out, barbacoa y comedor exterior • Solárium privado en la azotea con piscina infinity y espectaculares vistas al atardecer La propiedad incluye además 2 plazas de garaje subterráneas y un trastero. Esta exclusiva residencia boutique cuenta con 2 piscinas comunitarias y elegantes zonas ajardinadas de relax. Ubicación privilegiada: a pocos pasos de Cabopino Golf, el puerto deportivo de Cabopino, playas de arena y las protegidas Dunas de Artola. Cerca de restaurantes, tiendas, colegios internacionales y todos los servicios. A solo 15 minutos del centro de Marbella y 30 minutos del Aeropuerto de Málaga. Una oportunidad única para disfrutar del auténtico lujo mediterráneo, privacidad y confort en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

Destacado:

None, Nueva construcción, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, None