+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5388211

Dormitorios: 6

Baños: 9

M²: 517

Precio: 3.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Oculta en pleno centro de Benahavís, pero completamente resguardada del exterior, esta distinguida residencia representa un equilibrio poco frecuente entre vida de pueblo, privacidad absoluta y un entorno natural profundamente sereno. Rodeada de frondosos árboles exóticos traídos de muy diferentes partes del mundo y bordeada por el fluir de un río natural, la propiedad se despliega como un retiro discreto donde la tranquilidad, el espacio y la vegetación definen el estilo de vida, todo ello a poca distancia a pie de restaurantes, boutiques y la vida vibrante del pueblo. La planta principal está dedicada a amplios y elegantes espacios de estar, incluyendo un refinado salón doble y un comedor independiente, ambos realzados por chimeneas que aportan calidez y carácter durante todo el año. La cocina, se conecta con el comedor y se abre a un patio privado, complementada por un lavadero independiente cerrado y acristalado. Esta planta alberga además tres dormitorios en suite, todos con climatización independiente, junto con un aseo de cortesía. La vida se extiende de forma natural hacia el exterior a través de un porche cubierto con cerramientos automáticos de suelo a techo, diseñado para su disfrute durante todo el año. Este espacio se abre directamente a la piscina y a los jardines paisajísticos, creando una transición perfecta entre interior y exterior. Junto a la piscina, una cocina exterior completamente equipada y un baño completan el conjunto para una vida relajada y social. La planta superior está dedicada en su totalidad a la suite principal, de casi 70 m². Esta estancia dispone de dos vestidores, dos baños y vistas abiertas al entorno natural, ofreciendo una sensación de calma y privacidad absoluta. Los jardines son uno de los elementos más distintivos de la propiedad. Diseñados y consolidados con el tiempo, albergan una rica y variada colección de árboles y especies vegetales procedentes de todo el mundo, fruto de los viajes de su propietario. El resultado es un entorno único, que recuerda a un jardín botánico privado, combinando la exuberancia, diseño y riqueza de un jardín inglés con la luz y calidez del sur de España. La propiedad cuenta además con pozo propio y un sistema de riego totalmente automatizado en toda la finca. Fuera de la casa principal encontramos una coqueta suite de invitados, así como un amplio estudio de más de 55 m² con zona de cine y baño, fácilmente convertible en un apartamento independiente. Entre sus prestaciones adicionales destacan la calefacción central y agua caliente por gasoil, aire acondicionado en todas las estancias de la vivienda, bodega climatizada y zonas de servicio adicionales con cocina y baño para personal o jardinero y garaje para dos coches Su estratégica ubicación: A tan solo quince minutos de Puerto Banús, la propiedad disfruta de una ubicación privilegiada rodeada de algunos de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol. Los reconocidos recorridos de La Zagaleta y los refinados campos de La Quinta y Los Arqueros conviven con los consolidados clubes de Las Brisas, Aloha y Los Naranjos, junto con Atalaya, El Paraíso y Guadalmina, ofreciendo una de las mayores concentraciones de golf de primer nivel de Europa. A pesar de este entorno de prestigio, la vivienda conserva una sensación de calma y privacidad, estando a la vez a poca distancia a pie de todos los servicios del pueblo. A destacar: • Ubicación céntrica en Benahavís con privacidad absoluta • Entorno natural con río y árboles maduros • Jardines tipo botánico con especies internacionales • Pozo propio y sistema de riego automático • Piscina con cocina exterior y baño • Porche cubierto con cerramientos de suelo a techo • Salón doble y comedor independiente con chimeneas • 4 dormitorios en suite • Suite principal de casi 70 m² con doble vestidor y doble baño • Suite de invitados independiente • Estudio de más de 55 m² convertible en apartamento • Cocina con patio privado y lavadero acristalado • Bodega climatizada • Garaje para 2 vehículos • Aire acondicionado y calefacción central en todas las estancias • A poca distancia a pie de todos los servicios • Cercano a Puerto Banús y campos de golf de primer nivel

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, None