+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Villa en Benahavís

Referencia: R5389030

Dormitorios: 6

Baños: por petición

M²: 999

Precio: 9.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 9,100,000 € hasta 9,100,000 €. [Habitaciones: 6 - 6] [Baños: 6.5 - 6.5] [Construidos: 999.00 m2 - 999.00 m2] El proyecto forma parte de una colección privada ubicada en la prestigiosa comunidad cerrada de La Reserva de Alcuzcuz en Benahavís, un enclave natural y exclusivo entre bosque y mar, a solo unos minutos de Marbella y Puerto Banús. Esta villa se desarrolla en tres niveles, cuidadosamente integrados en la ladera y orientados hacia suaves vistas al suroeste. En la planta principal, una amplia zona de salón, comedor y cocina se abre de manera fluida hacia extensas terrazas y porches que enmarcan el jardín y una piscina diseñada como un espejo de agua en calma. La cocina de concepto abierto se complementa con una cocina de servicio independiente, despensa y zona de lavandería, mientras que dos dormitorios de invitados con baño en suite se sitúan discretamente en este nivel junto al hall de entrada y un aseo de cortesía. En la planta superior, la suite principal incluye vestidor, un amplio baño y acceso directo a terrazas panorámicas con vistas al paisaje circundante. Dos dormitorios adicionales con baño en suite y una zona de estar flexible completan este nivel, creando una sensación de privacidad y amplitud en toda la vivienda. La planta inferior integra el garaje, salas técnicas y de almacenamiento, instalaciones para invitados y jardinero, espacio de armarios y un ascensor privado, todo cuidadosamente oculto bajo la arquitectura para preservar la fluidez y serenidad del hogar. La villa propone un estilo de vida interior-exterior sin interrupciones, donde la arquitectura contemporánea de Tobal Arquitectos convive en armonía con la naturaleza circundante. Los ventanales de suelo a techo permiten que la luz natural penetre profundamente en los interiores, mientras que las terrazas, jardines paisajísticos y elementos acuáticos extienden la experiencia de vida hacia el paisaje. Ubicada en una de las comunidades residenciales más privadas y elevadas de la Costa del Sol, la villa ha sido diseñada para una vida definida por el espacio, la discreción y la conexión con la naturaleza, con las playas, campos de golf y destinos lifestyle de Marbella siempre al alcance.

Destacado:

Nueva construcción, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas