+34 608 28 17 12

VIOLETT REALTY
EXCEPTIONAL PROPERTIES

info@violett-realty.com

Вилла в San Roque

Референция: R4848160

Спальни: 7 | Ванные: 7 | M²: 1 255 | Цена: 5 900 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | День печати : 31st Октябрь 2026

Описание:

Вилла «Струящийся Свет»
Она не просто стоит меж холмов — она течет по ним. Эта вилла — ода гению Сантьяго Калатравы, где его знаменитый стиль «био-тек» обретает плоть и кровь в андалузском пейзаже. Калатрава, которого MIT называл «воплощением идеала взаимопроникновения науки, техники и искусства» , всегда черпал вдохновение в природе, превращая статичные конструкции в динамичные скульптуры . Здесь его философия обретает дом.
Подобно тому, как Калатрава учился у Леонардо да Винчи, превращая анатомию и движение в архитектуру , эта вилла учится у самого ландшафта. Её текучие линии вливаются в бескрайнюю гладь бассейна . Но это не просто визуальное сходство. Это архитектура, которая дышит. Благодаря своему гениальному расположению между холмами, здесь царит собственный микроклимат, настоящее природное благословение, ограждающее от палящего зноя и зимних ветров — та самая гармония с природой, которую Калатрава всегда ставил во главу угла .
Местоположение — это отдельная поэма. Соседство со знаменитым особняком Картье и полями легендарного гольф-клуба Вальдеррама, где проходил Кубок Райдера, говорит само за себя . Это привилегированное убежище, где полная уединенность и тишина соседствуют с благами цивилизации, а двойное кольцо охраны — общее для всей урбанизации и собственное — дарует абсолютное спокойствие.
Внутри же начинается мир, достойный футуристических чертежей Калатравы. Это не просто умный дом — это дом, который чувствует. Представьте себе супертехнологичную систему, вдохновленную кинетическими творениями мастера, где автоматизированное освещение террас не просто включается, а живет, меняя свет и цвет в такт с вечерними красками природы, подобно тому, как знаменитые «крылья» музея Милуоки раскрываются и закрываются, подчиняясь погоде . Лифты доставят вас в любую точку виллы, а подземный бассейн с подогревом и гимнастический зал делают жизнь здесь непрерывным спа-ритуалом. Это не просто дом, это застывшая в камне музыка Калатравы — торжество движения, света и гармонии, спетое в унисон с вечной красотой Коста-дель-Соль.

Особенности:

Парковочные места, Обогрев, Круглосуточная охрана, Лифт, Частный сад, Бассейн, Новая постройка